

Caldas, Antioquia, 28 de abril de 2022.

Señores:  
**Promitentes Compradores**  
Proyecto El Ruseñor.

**Asunto:** notificación de prorrogas en el cumplimiento de la cláusula “*octava: otorgamiento de la escritura pública*” del contrato de promesa de compraventa.”

Cordial saludo,

Atentamente nos permitimos **comunicarle** que se hace necesario para la sociedad **Constructora El Ruseñor S.A.S.** identificada con **NIT. 901139294-5**, en calidad de **Promitente Vendedor**, desarrolladora del proyecto “**El Ruseñor Centro Comercial y Residencial**”, Ubicado en la Calle 130 Sur Nro. 51 – 29, del área urbana en el Municipio de Caldas – Antioquia, **prorrogar el otorgamiento de las escrituras públicas de los locales comerciales**, aprobados mediante **Resolución 12544 del 19 de septiembre de 2018**, modificada por la **Resolución 23944 del 16 de diciembre de 2019**, ambas expedidas por la Secretaría de Planeación del Municipio de Caldas – Antioquia, razón por lo cual se debe modificar la cláusula *octava: otorgamiento de la escritura pública*” del contrato de promesa de compraventa, dando cumplimiento a lo estipulado “se aplaza por noventa (90) días calendario”

Atentamente,



**Elkin Adrián Piedrahita Acosta**  
C.C. N° 70.220.901 de Angelópolis Antioquia  
Representante Legal  
**Constructora El Ruseñor S.A.S.**  
NIT. 901139294-5